

BENVENUTO A
BORDO!

SEI PRONTO PER INVESTIRE IN
UN'ESPERIENZA UNICA?



ENTRA NELLA NOSTRA COMUNITÀ

Forniamo una memorabile esperienza di alloggio sull'acqua per i nostri ospiti, inoltre, insieme a noi, puoi avviare una redditizia attività lavorativa.

Invece di occupare e continuare a ferire la terra, concentriamo i nostri sforzi sul rimanente 75% del territorio del nostro pianeta: l'acqua.



MISSIONE

Avvicinarsi alla natura e contribuire al benessere delle persone offrendo loro un'esperienza di vita a contatto con l'acqua.

Attraverso i nostri Homeboat Villages, sparsi in diversi porti turistici nel Mediterraneo, cerchiamo di unire le persone alla natura, offrendo loro uno stile di vita e alloggio differenti.

VISIONE

Proponiamo nuove soluzioni abitative fornendo spazi sostenibili sull'acqua.

Offriamo una nuova soluzione per il turismo e la crescita urbana.

In special modo il nostro intento è quello di aiutare le persone a disconnettersi dallo stress della tecnologia e della vita urbana, mettendo a disposizione un ambiente disintossicante e un'esperienza unica di vivere sull'acqua.

VALORI

Persone che lavorano con passione.

Valori umani.

Rispetto.

Una comunicazione ordinata.

Responsabilità e impegno.

Trasparenza.

Crescita responsabile.

Rispetto per l'essere umano e l'ambiente.

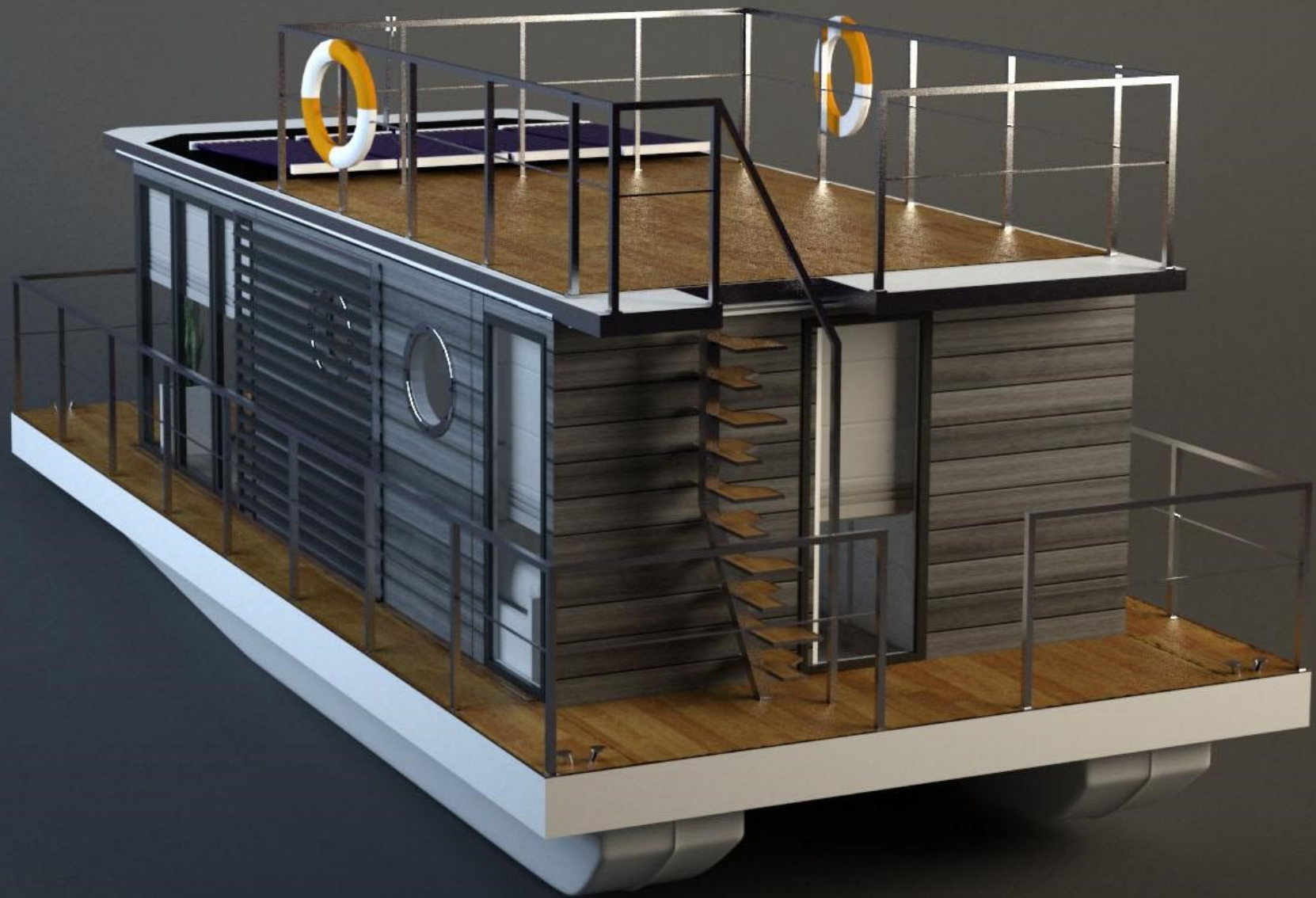
Innovazione costante, ottimizzazione e rinnovo delle risorse.

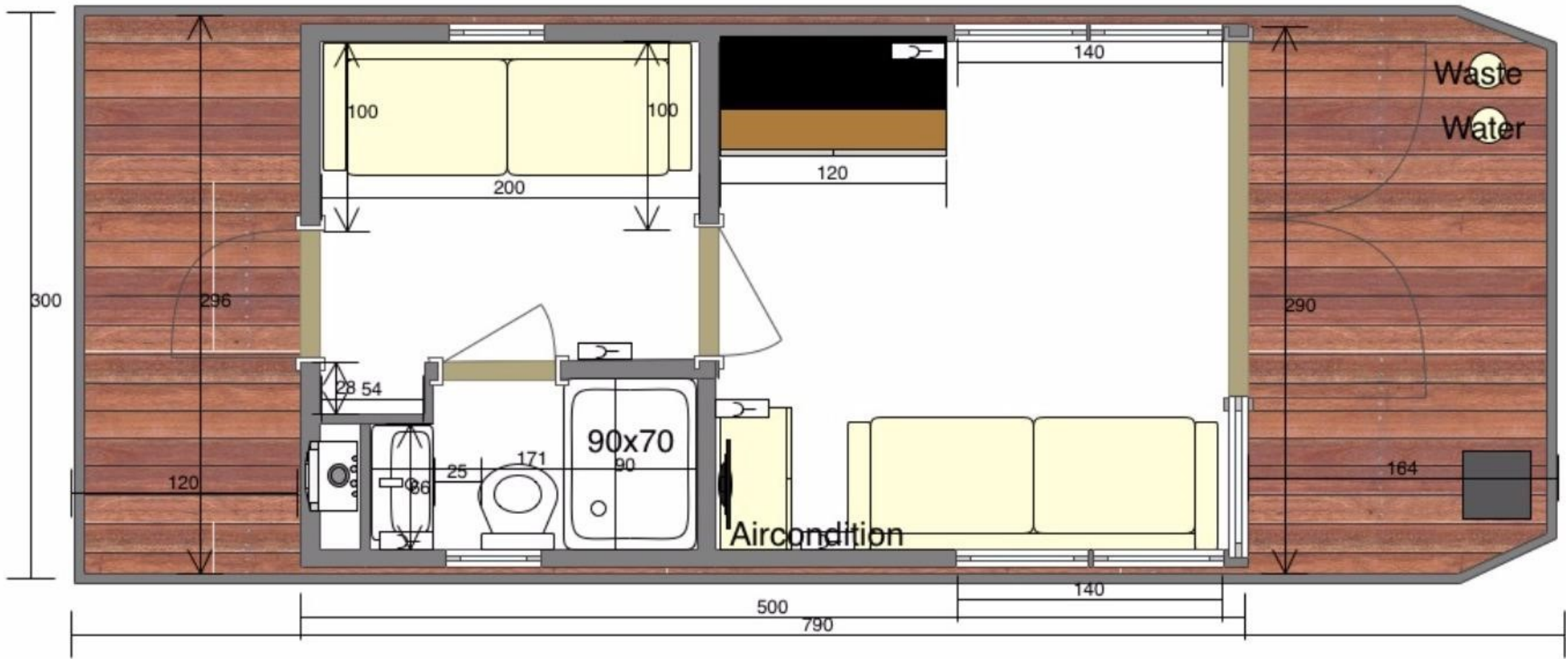
NUOVO DESIGN NUOVE ESPERIENZE

Dopo aver costruito e attivato 24 Homeboat negli ultimi 3 anni, ora abbiamo deciso che è tempo di cambiare per offrire esperienze migliori ai nostri ospiti.

Più comfort, più stile, più qualità, più soddisfazione.











PAGA IL TUO INVESTIMENTO CON IL SUO PROPRIO REDDITO

Prezzo Barca	€59.900,00	€59.900,00	€59.900,00	€59.900,00	€59.900,00	€59.900,00	€59.900,00	€59.900,00	€59.900,00	€59.900,00
Quantità	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Investimento	€59.900,00	€119.800,00	€179.700,00	€239.600,00	€299.500,00	€359.400,00	€419.300,00	€479.200,00	€539.100,00	€599.000,00
% Reddito	10,00%	10,70%	11,50%	12,30%	13,10%	13,90%	14,80%	15,70%	16,60%	17,60%
Reddito Annuo	€5.990,00	€6.409,30	€6.888,50	€7.367,70	€7.846,90	€8.326,10	€8.865,20	€9.404,30	€9.943,40	€10.542,40
Pagamenti Annuali	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12
Reddito Mensile	€499,17	€534,11	€574,04	€613,98	€653,91	€693,84	€738,77	€783,69	€828,62	€878,53
Total Reddito Mensile	€499,17	€1.068,22	€1.722,13	€2.455,90	€3.269,54	€4.163,05	€5.171,37	€6.269,53	€7.457,55	€8.785,33
Total Reddito Annuo	€5.990,00	€12.818,60	€20.665,50	€29.470,80	€39.234,50	€49.956,60	€62.056,40	€75.234,40	€89.490,60	€105.424,00
15 giorni/anno uso proprio (valore di mercato)	€2.250,00	€4.500,00	€6.750,00	€9.000,00	€11.250,00	€13.500,00	€15.750,00	€18.000,00	€20.250,00	€22.500,00
Total reddito annuale con uso proprio	€8.240,00	€17.318,60	€27.415,50	€38.470,80	€50.484,50	€63.456,60	€77.806,40	€93.234,40	€109.740,60	€127.924,00
Tempo di rimborso (anni)	7,27	6,92	6,55	6,23	5,93	5,66	5,39	5,14	4,91	4,68

IVA non incluso

Dimensioni

- Barca: Lunghezza 7,9 m Larghezza 3,0 m Immersione 0,40-0,50m
- Cabina: Lunghezza 5,0 m Larghezza 2,9 m Altezza 2,08 m
- Registro categoria D CE

Struttura

- Colori esterni: legno moderno, bianco, avorio, beige, argilla, grigio perla, sabbia t-rex, blu t-rex.
- Cornice della finestra: antracite.
- Il polietileno galleggia 6 psc X 1,5 m per lato (nuovo) catamarano
- Serbatoio acqua 400L, serbatoio rifiuti 400L
- Pompa di scarico e acqua
- Sensori e indicatori di livello del liquido
- Terrazza
- Tacchetti in acciaio inossidabile 4 ps
- Ringhiere in acciaio inossidabile su terrazze anteriori e posteriori
- Schiuma isolante 5 cm
- Porta posteriore con la stessa chiave della porta d'ingresso
- Presa in bagno
- Motore: Yamaha 9,9 HP, batteria di avviamento 65Ah con carburante 11L
- Console e volante
- Luci di navigazione

Interno

- Sfondo: grigio scandinavo
- Pavimento: rovere grigio chiaro
- Soffitto: Mate
- Armadi: lucido
- Colore cucina: bianco latte
- Tende: grigie

Attrezzatura

- Cucina: gas o induzione
- TV con altoparlanti installati
- Luci esterne a led
- Riscaldamento: aria condizionata o impianto di riscaldamento a gas / elettrico
- Erba sintetica sulla terrazza
- Mobili
- Materassi e cuscini
- Copertine e fogli
- Accessori da cucina completi
- Frigorifero
- Caldaia elettrica per acqua calda
- Luci e lampade